

Návrh

Obecné zastupiteľstvo v Kameničanoch na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 2/ 2019

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce KAMENIČANY**

**schválené Obecným zastupiteľstvom dňa
v znení Uznesenia č. zo dňa**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Kameničany dňa: 27.11. 2019

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kameničany dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňa:

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Čl. 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Kameničany
- (2) Obec Kameničany na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
- (3) Obec Kameničany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností a dane za psa je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

Čl. 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kameničany v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzkať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
- (4) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov v obci Kameničany nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,45 % zo základu dane,
b/ trvalé trávne porasty	0,55 % zo základu dane,
c/ záhrady	0,50% zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,55 % zo základu dane,
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske	
využívané vodné plochy	0,55% zo základu dane,
f/ zastavané plochy a nádvoría	0,50% zo základu dane,
g/ stavebné pozemky	0,35% zo základu dane,
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,55% zo základu dane

Čl. 4

Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Kameničany, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
- (4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná
- | | |
|---|---------------|
| a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace | Eur |
| príslušenstvo k hlavnej stavby | 0,043 |
| b/ stavby na poľnohospodársku produkciu skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu | 0,1200 |
| c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | 0,1490 |
| d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov | 0,1820 |
| e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu | 0,2650 |
| f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu | 0,5640 |
| g/ ostatné stavby | 0,1990 |
- (5) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a g/, tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,03 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy** za každé ďalšie nadzemné i podzemné podlažie.

Čl. 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.
- (2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.
- (4) Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.
- (5) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.
- (6) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
- (7) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú

chránené podľa osobitného predpisu.

(8) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane../Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

(9) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v zmysle platobného výmeru .

Čl. 6

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je 5,-Eur za jedného psa a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane písomne najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní .

(7) Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:

a/ daňovník osobne zhlási na obecnom úrade do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti

(8) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:

- a) daňovník osobne zahlási na obecnom úrade najneskôr do 30 dní od zániku daňovej povinnosti
- (9) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia .
- (10) Spôsoby vyberania dane:
 - b) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - c) na účet obecného úradu

Čl. 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Kameničany , ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
 - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) priestor pred kaplnkou a budovou obecného úradu , nádvorie obecného úradu
 - d) všetky neknihované parcely v intraviláne obce
- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Kameničany sú:
 - a) priestor pred kaplnkou a budovou obecného úradu
- (3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c/ umiestnenie skládky,
 - d/ trvalé parkovanie vozidla
- (5) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.
- (7) **Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 Eur za každý aj začatý m²**

osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(8) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Kameničanoch, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Kameničanoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(9) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a) jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Kameničanoch,
- c) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Kameničanoch pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

III. časť

Miestny poplatok

Čl. 8

Miestny poplatok za komunálne odpady

a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Kameničany. Poplatok sa platí za:

- a. činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b. činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- c. triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,

- d. náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
- e. náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.

Obec do tohto poplatku môže zahrnúť:

- a. náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
- b. náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie

priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je

a) **0,0438 Eur za osobu a kalendárny deň**

b) Obec poplatok odpustí alebo zníži za obdobie, na základe potvrdenia, resp. čestného prehlásenia o pobyte v zahraničí.

c) Od platenia poplatku za domový odpad sú oslobodení invalidi z mladosti

d) Obec poplatok zníži o 50 % ročného poplatku za KO a DSO poplatníkovi, ktorý na základe dokladov a predloženej písomnej žiadosti preukáže, že :

- je študentom dennej formy štúdia v SR a predloží doklad :

potvrdenie o návšteve školy alebo potvrdenie internátu o ubytovaní, prípadne potvrdenie o výmennom pobyte v zahraničí

- je študentom dennej formy štúdia v SR. Obec na základe predloženej žiadosti v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) prostredníctvom informačného systému, centrálny register detí, žiakov a poslucháčov alebo centrálny register študentov preverí, či sú údaje uvedené v žiadosti pravdivé a na základe zistených skutočností poskytne úľavu.

e) Obec poplatok zníži o 50 %, občanovi s trvalým pobytom v obci, ktorý je z dôvodu zamestnania prihlásený k prechodnému pobytu v mieste zamestnania.

f) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

g) 0,03 €/kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

(7) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom, ktorý doručí poplatníkovi zamestnanec obecného úradu, alebo si ho prevezme na obecnom úrade pri úhrade poplatku.

(8) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm.

- b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach
- c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (9) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
- (10) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom
- (11) Splatnosť poplatku je 1x ročne, v prípade dohody môže byť i na splátky.
Splátky si treba dohodnúť s pracovníčkou na výber poplatku.
- (12) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:
- prehlásenie, potvrdenia o výkone vojenskej služby
 - že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, alebo že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
- Na zníženie poplatku je potrebné podať písomné ohlásenie.
- (13) Poplatok sa určuje na obdobie

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Čl. 9

Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Kameničany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Kameničany .

Čl. 16

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. . o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kameničanoch dňa
uznesením číslo /2019
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN obce Kameničany č. 1/2011 zo dňa 12. 11. 2010 o miestnych poplatkoch.
- (4) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kameničanoch.
- (5) Toto VZN nadobúda účinnosť 1.1. 2020.

V Kameničanoch dňa

Igor Daško
starosta obce