

**Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Kameničany ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Zámer predaja majetku obce Kameničany C KN parcely 430/1 o výmere 37 m2 Egonovi Duhárovi, bytom 018 54 Slavnica 128 a Ivete Duhárovej, bytom 018 54 Slavnica 128 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kameničany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' svoj majetok.

Predmetom je predaj pozemku obce C KN parcela č. 430/4 ostatná plocha o výmere 37 m2, oddelené GP č. G1-688/2024 vyhotoveným firmou gl-geo s.r.o. Nové Mesto nad Váhom z pôvodnej parcely C KN 430/1 ostatná plocha o výmere 968 m2 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV v k.ú. Kameničany vo vlastníctve obce. Predaj žiadateľovi p. Egonovi Duhárovi a Ivete Duhárovej je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že parcela C KN 430/1 je susedným pozemkom kupujúceho. Prevádzaný pozemok má slúžiť na výstavbu oplotenia. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom, ktorý je obcou nevyužívaný. Kúpna cena bola stanovená 4,08 eur/m2 na základe znaleckého posudku a schváleného navýšenia o 30% OZ. Kupujúci hradia náklady na vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaných pozemkov od pôvodnej parcely, prípravu kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.